

COMMUNIQUE DE PRESSE

**Le Groupe Annie Famose souscrit deux prêts « PACT » d'un total de 4,5 M€
auprès d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels
pour l'acquisition et la rénovation de l'hôtel de Chiberta (Pays basque)**

Bayonne (64), le 3 décembre 2024 – Le Groupe Annie Famose, dirigé par l'ancienne championne du monde de slalom et double médaillée olympique Annie Famose, poursuit son expansion en s'appuyant sur le dispositif « PACT » d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels. Objectif : financer l'acquisition et la transformation de l'hôtel de Chiberta à Anglet et accélérer son engagement ESG à travers un crédit à impact « PACT Trajectoire ESG » de 1,5 M€ et un prêt « PACT Carbone » de 3 M€.

Ces deux prêts, innovants et complémentaires, prévoient une bonification financière conditionnée à la réduction de l'empreinte environnementale du Groupe Annie Famose, lui offrant ainsi les ressources nécessaires pour croître tout en intégrant des critères ESG ambitieux.

Le prêt « PACT Trajectoire ESG » s'inscrit dans le cadre de l'acquisition du prestigieux établissement 4 étoiles et le prêt « PACT Carbone » accompagne les efforts de décarbonation du Groupe Annie Famose. Situé au cœur du golf de Chiberta, l'hôtel compte 58 chambres, un restaurant, plusieurs salles de séminaires, un spa et deux piscines. Il entame une rénovation dès cet hiver autour d'un nouveau positionnement. Il s'ajoutera à l'offre d'hospitalité haut de gamme du Groupe dans le Pays basque.

Ainsi les financements « PACT » d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels accompagnent le Groupe Annie Famose dans sa transition vers un modèle plus responsable et durable. D'ores et déjà, le Groupe met en œuvre des actions ESG immédiates (« quick wins ») telles que la réduction des déchets alimentaires, l'utilisation de produits éco-sourcés et le soutien à des initiatives comme « Octobre Rose ».

Sarah Brémont au Groupe Annie Famose : *« Grâce aux financements accordés par Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels, nous avons les moyens d'inscrire durablement notre groupe dans une dynamique responsable et ambitieuse. Ces nouveaux financements nous permettent de faire évoluer nos infrastructures pour répondre aux attentes de nos clients, tout en intégrant des critères environnementaux essentiels. »*

Geoffrey Lintanf, Responsable de clientèle entreprises au centre d'affaires de Bayonne d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels : *« Nous sommes fiers d'accompagner le Groupe Annie Famose dans cette transition vers un modèle hôtelier durable, qui allie performance économique et responsabilité environnementale. Ce partenariat de longue date témoigne de notre engagement à financer des projets qui non seulement soutiennent la croissance de nos clients, mais contribuent aussi à un avenir plus vert. »*

Le prêt à impact « PACT Trajectoire ESG » : pour conjuguer performances financières et extra financières

Accessible dès 2 M€ sur une durée comprise entre 5 et 20 ans, le prêt à impact « PACT Trajectoire ESG » prévoit une bonification pouvant atteindre jusqu'à 20 % d'économie sur les frais financiers, si l'emprunteur améliore ses performances ESG (environnement, social et gouvernance) suivant des critères prédéterminés. Afin de garantir la neutralité des évaluations, « PACT Trajectoire ESG » s'appuie sur l'agence indépendante d'analyse extra-financière EthiFinance. Celle-ci mesurera les progrès annuels qui feront l'objet d'un rapport remis et commenté au client par la banque. Lancé en février 2020, le dispositif PACT a déjà convaincu près de 200 acteurs économiques publics et privés pour un total de 1 milliard d'euros.

Le prêt à impact « PACT Carbone » 100% dédié à la décarbonation

Accessible dès 2 M€ sur une durée comprise entre 5 et 20 ans, le prêt « PACT Carbone » prévoit une bonification si l'emprunteur réduit l'intensité carbone de son modèle d'affaires. De plus, une sur-bonification est également prévue pour les clients qui parviennent à s'aligner avec la trajectoire 1,5 degré de l'accord de Paris ; l'ensemble des bonifications pouvant atteindre jusqu'à 20% d'économie sur les frais financiers. Afin de garantir la neutralité des évaluations, « PACT Carbone » s'appuie sur un organisme indépendant. Celui-ci mesurera les progrès biannuels de l'entreprise, qui feront l'objet d'un rapport remis et commenté au client par la banque.

À propos du Groupe Annie Famose

Le Groupe Annie Famose, dirigé par Sarah et David Brémond, dispose d'un portefeuille de plus de 40 restaurants et hôtels, d'un savoir-faire reconnu dans l'industrie du ski - via le groupe SKISET (Skiset, Skimium et Go sport Montagne) - et des loisirs, avec un pôle de magasins à Avoriaz. Il est désormais un acteur incontournable des activités de tourisme et de restauration en France, implanté à Saint-Tropez, Biarritz, Megève, Courchevel, Avoriaz et Saint-Barthélemy. Fin 2024, le Groupe étendra ses activités dans les Alpes Suisses à Gstaad et Crans-Montana et ouvrira son premier restaurant parisien, en partenariat avec le groupe Blackcode.

Plus d'informations sur : www.afgroupe.com

À propos d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels

Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels est la filiale du groupe Crédit Mutuel Arkéa dédiée aux marchés des entreprises (PME & ETI), des acteurs publics et institutionnels locaux et des professionnels de l'immobilier. La banque accompagne 15 000 acteurs économiques partout en France à travers ses 21 implantations. Elle propose à ses clients une offre complète (financements, traitement des flux, moyens de paiement, épargne, assurances, opérations de salle des marchés, opcv, etc.).

Plus d'informations sur : www.arka-banque-ei.com