

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Lyon, 2 octobre 2025

Le Groupe Arteloge Hôtels & Restaurant annonce la vente de son établissement hôtelier Villa Florentine 5* au groupe Beauvallon Collection.

32 années après sa création, le groupe hôtelier Arteloge Hôtels et Restaurants vient de conclure la vente de son établissement Villa Florentine 5 étoiles Relais & Châteaux au groupe Beauvallon Collection.

Eric GIORGI, PDG du Groupe Arteloge, déclare : « Nous avons façonné l'hôtel Villa Florentine tel qu'il existe aujourd'hui et nous en sommes très fiers. Cet hôtel emblématique lyonnais rayonne sur la colline de Fourvière depuis plus de 3 décennies. Le moment est venu pour nous de passer le flambeau à un autre hôtelier, le groupe français Beauvallon Collection, spécialisé dans l'hôtellerie d'exception. Un groupe familial, piloté par Amaury Rostagnat, qui partage des valeurs d'excellence et d'authenticité, similaires aux nôtres ».

Cette vente intervient dans un contexte de repositionnement stratégique du groupe hôtelier lyonnais Arteloge Hôtels & Restaurants, impulsé en début d'année 2025 par la signature d'un contrat de franchise avec le groupe international Hilton concernant une partie de ses établissements. Un accord qui permettra au groupe hôtelier lyonnais de bénéficier de la force d'une marque internationale tout en restant gestionnaires et propriétaires de ses établissements.

Eric GIORGI précise : « Au cours de ces dernières années, différents événements sont venus impacter le secteur de l'hôtellerie et de la restauration. Un secteur structurellement en mouvance, régi également par des attentes clients en perpétuelles évolutions ou encore l'arrivée de nouveaux acteurs de l'hôtellerie sur le marché lyonnais. Depuis sa création en 1978, notre groupe hôtelier n'a cessé de se renouveler afin de perfectionner son offre, repenser le positionnement de ses produits et la façon de les commercialiser. Un enjeu capital pour continuer à séduire notre clientèle et rester attractif pour attirer de nouveaux talents au sein de nos équipes. Ce tournant stratégique global résulte de ces différents paramètres. »

Une stratégie rythmée par de nouveaux projets à court et moyen termes : l'ouverture d'un Resort Spa 4* sur la commune de Genas en début d'année 2026, ou encore les importants travaux de rénovation programmés au sein de l'Hôtel Lyon Métropole 4* en 2027.

« Cette vente de l'établissement Villa Florentine résulte d'un choix stratégique qui confortera nos projets de développement actuels et futurs » conclue Eric GIORGI.

Retour sur l'histoire de la Villa Florentine

Construit au 17^e siècle au cœur de la Renaissance, l'édifice originel de la Villa Florentine accueillait la congrégation des Religieuses Trinitaires. Il devient ensuite la « Maison de la Providence », s'enrichit au 18^e siècle d'une chapelle ornée de superbes fresques. Des murs séculaires rachetés en 1984 par la famille Giorgi qui imagineront un autre destin pour cet ancien couvent. En 1993, l'édifice est transformé en hôtel de luxe : la Villa Florentine, hôtel 4 étoiles, ouvre ses portes en 1993 sur la colline de Fourvière, avec 20 chambres et suites. Deux ans plus tard, l'hôtel devient un Relais & Châteaux et son restaurant, Les Terrasses de Lyon obtient une étoile au Guide Michelin. Une distinction qui perdure 32 ans plus tard. En 2003, 9 nouvelles suites viennent compléter l'offre d'hébergement et en 2010, l'Hôtel Villa Florentine devient un établissement 5 étoiles. En 2020, le restaurant étoilé Les Terrasses de Lyon fait peau neuve avec la création d'une verrière panoramique sur mesure, véritable prouesse architecturale. Enfin, en 2022, l'établissement inaugure 5 nouveaux appartements d'exception, qui viennent s'ajouter aux 29 chambres et suites de l'hôtel.

À propos d'Arteloge Hôtels & Restaurants

Fort de plus de 47 années d'expérience dans le domaine de l'hôtellerie-restauration à Lyon, le Groupe Arteloge dispose de 6 hôtels à Lyon, un panel complet d'établissements allant du 3 au 5 étoiles, pour répondre aux attentes de la clientèle loisirs et affaires. L'aventure du Groupe hôtelier débute en 1978, fondé par la famille Giorgi, sous l'impulsion de M. Constant Giorgi, constructeur et promoteur immobilier. L'Hôtel des Congrès est créé en 1979, puis respectivement l'Hôtel Lyon Métropole en 1983, l'Hôtel Villa Florentine en 1993, l'Hôtel Lyon-ouest en 2012 avec en parallèle l'inauguration de l'extension de l'Hôtel Lyon Métropole avec sa résidence hôtelière 4 étoiles. L'Hôtel ParKest est inauguré en 2015 puis deux ans plus tard, en 2017, l'Hôtel ParkSaône. 2019 marque le lancement du site internet Paradinest, spécialiste de la location de biens d'exception. En 2020, le restaurant étoilé Les Terrasses de Lyon (Villa Florentine***** Relais & Châteaux) fait peau neuve avec la création d'une verrière panoramique sur mesure, véritable prouesse architecturale. En janvier 2022, le nouveau Spa Lyon Plage (Hôtel Lyon Métropole****) est inauguré et devient le plus grand Spa intramuros de France avec ses 8 000m² d'espaces bien-être et remise en forme.

Positionné sur tous les marchés et segments de l'hôtellerie à Lyon, le Groupe a développé une culture d'entreprise forte, mettant à l'honneur la satisfaction client et l'excellence en matière de qualité de service. L'expansion du Groupe se poursuit avec la construction de son 7^e établissement, un hôtel 4* avec son Spa, qui ouvrira ses portes en 2026 sur la commune de Genas.