



## NINKASI INAUGURE SA NOUVELLE BRASSERIE-DISTILLERIE A TARARE

**Indépendante, engagée et ambitieuse, Ninkasi poursuit sa croissance de façon raisonnée et responsable. L'entreprise, historiquement implantée à Tarare (Rhône) à travers son actuelle fabrique de bières et de spiritueux, a choisi de s'enraciner davantage dans ce territoire pour le vivifier. C'est donc sans surprise à Tarare que Ninkasi vient d'inaugurer jeudi 27 juin 2024 sa nouvelle brasserie-distillerie. Livrée en avril 2023 et mise en service progressivement depuis un an, celle-ci permettra d'augmenter significativement la capacité de production de bières passant de 40 000 à 120 000 hectolitres.**

### RÉPONDRE À UNE DEMANDE TOUJOURS PLUS FORTE

Depuis sa création en 1997 par son actuel Président Christophe Fargier, Ninkasi ne cesse de poursuivre sa croissance.

En 2017, suite aux débuts très prometteurs des ventes de bières en grande distribution nationale et au lancement du nouveau projet whisky, l'entreprise se rend bien compte qu'elle finira tôt ou tard par être freinée par la capacité de production de sa fabrique de bières et de spiritueux.

*« Commence alors la réflexion de la création d'un projet sans précédent, la construction d'une seconde usine, plus grande, plus fonctionnelle et encore plus respectueuse de son environnement. Et comme au Ninkasi, nous sommes résolus à être une entreprise citoyenne qui s'inscrit durablement dans les territoires où nous opérons, c'est naturellement à Tarare que nous avons choisi de construire cette nouvelle fabrique. Celle-ci permet de répondre à une demande d'approvisionnement en bières et spiritueux toujours plus forte de la part de la grande distribution, des réseaux cavistes et du réseau d'établissements Ninkasi qui prévoit 4 à 5 ouvertures par an »* Christophe Fargier, Président de Ninkasi.

### UN DEFI RELEVE EN 23 MOIS ET UNE MISE EN ROUTE PROGRESSIVE SUR 12 MOIS

Promoval, promoteur partenaire de Ninkasi pour la construction de cette nouvelle usine a fait preuve d'une grande agilité pour relever ce défi sans précédent. La nouvelle fabrique Ninkasi est située à l'entrée Ouest de la commune de Tarare et s'étend sur un foncier de plus de 19 000 m<sup>2</sup> en bordure immédiate de la rivière de la Turdine sur une ancienne friche industrielle. Ce site, qui abritait autrefois les « teintureries de la Turdine », a été fortement impacté et pollué. Cette reconversion entamée par les services de l'Etat, a été finalisée grâce à une étude méticuleuse afin de le rendre constructible, pérenne et en adéquation avec les ambitions de Ninkasi.

En outre, le tènement subit des contraintes hydrauliques fortes qui ont nécessité la mise en œuvre d'ouvrages complexes comme un bassin de rétention de plus 1 500 m<sup>3</sup> et des ouvrages souterrains de compensation des crues. Également, afin de limiter l'imperméabilisation du sol, Promoval a fait le choix de conserver plus de 3 800 m<sup>2</sup> d'espace de pleine terre.

Afin de réaliser ce défi, Ninkasi et Promoval se sont entourés d'une équipe de maîtrise d'œuvre compétente et spécialisée avec le cabinet d'architecture LFA, EDEIS comme bureau d'études tout corps d'état et maître d'œuvre d'exécution, l'entreprise SETEC comme BET hydraulique et SPIE comme entreprise générale.

### UN PROJET FINANCIER SANS PRÉCÉDENT POUR NINKASI

La construction de cette nouvelle usine est le projet le plus important jamais réalisé par Ninkasi avec un budget total estimé à 32 millions d'euros. Cet investissement est composé :

- d'une partie immobilière de 18 millions d'euros portée par la SAS Ninkasi Immobilière TARARE (Ninkasi 40%, Banque des Territoires 38%, BAHIA 22%). L'accompagnement de la Banque des Territoires a été déterminant dans la structuration juridique et financière de ce projet.
- d'une partie outil de production de 14 millions financés par l'ensemble de l'écosystème financier de Ninkasi : Le fond d'investissement Maelo ; le pool bancaire constitué de la BNP, la Société Générale, le Crédit Agricole, la BECM, Arkea, La Banque Postale et BPI ; les fonds d'investissement Eiffel et Audacia.

### UNE MISE EN SERVICE PROGRESSIVE DEPUIS MAI 2023

Afin d'assurer un déménagement serein des équipes et des outils de production de la première fabrique situé au centre de Tarare à la nouvelle, Ninkasi a choisi une mise en service progressive de l'outil. Ainsi, la distillerie a déménagé en mai et juin 2023 alors que la brasserie a quant à elle installée progressivement la nouvelle cuverie et migrée la production petit à petit vers le nouveau site jusqu'en mai 2024, mois où la ligne d'embouteillage a clôt le déménagement.

Aujourd'hui, toute la production de bières et spiritueux se fait sur ce nouveau site qui permet à Ninkasi de combiner une meilleure productivité et une production plus respectueuse de l'environnement.

*« Nous venons de faire notre bilan carbone annuel et la production de bière sur notre nouvel outil nous a déjà permis de passer de 6,4l d'eau pour brasser 1l de bière en 2023 à 5,6l en 2024. Nous avons donc revu notre objectif 2030 à la baisse afin d'arriver à moins de 4l d'eau pour brasser 1l de bière. »* explique David Hubert, Directeur industriel de la brasserie-distillerie.



## À propos du Ninkasi

**Le concept Ninkasi : bière, burger & musique !**

Précurseur dans le domaine de la craft bière, l'entreprise est créée en 1997 par son actuel dirigeant Christophe Fargier. Aujourd'hui, Ninkasi c'est l'alchimie entre la production de bières & spiritueux craft de qualité, une offre de restauration gourmande et responsable ainsi qu'une réelle démarche culturelle autour de la musique, le tout dans 25 lieux de vie chaleureux et conviviaux.

Le Groupe Ninkasi réunit aujourd'hui 290 salariés et réalise 28,2 millions d'€ de CA en 2023.

**Ninkasi, Libres de brasser toutes les cultures !**

[www.ninkasi.fr](http://www.ninkasi.fr)