



CHAMPAGNE THIÉNOT

À REIMS - FRANCE

« Le 3 » par champagne thiénot :

QUAND L'ART DE VIVRE DEVIENT MOTEUR DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL

Idéalement situé au 3 rue du Marc dans une ruelle piétonne du centre historique de Reims, « Le 3 » incarne l'audace et la vision de la Maison Thiénot. Ce lieu unique propose une immersion moderne, raffinée et originale dans l'univers du champagne tout en répondant à une ambition économique forte : dynamiser l'offre œnotouristique de la région. Pensé comme un trait d'union entre patrimoine et art de vivre, « Le 3 » entend capter

une part significative des plus de trois millions de visiteurs annuels attirés par la Champagne avec un objectif de 50 000 visiteurs sur les trois prochaines années. Ce projet stratégique, amorcé dès 2011 avec l'acquisition du site, a mobilisé près de 20 millions d'euros d'investissement et réunit aujourd'hui une équipe de 25 à 30 collaborateurs. Une adresse aussi élégante que porteuse d'avenir pour le paysage rémois.

UN ECRIN ARCHITECTURAL D'ENVERGURE, EN PLEIN CENTRE HISTORIQUE

Nichée à deux pas de la Cathédrale et de la gare, cette bâtisse réhabilitée avec soin et sublimée par le talent d'artisans locaux, **dévoile un parcours immersif où l'histoire et l'innovation se rencontrent. Sur plus de 5 000 m², « Le 3 » mêle architecture épurée, espaces ouverts sur l'extérieur et matériaux nobles, offrant une expérience inédite aux visiteurs.**

Dès l'entrée, le ton est donné : **un cloître végétalisé et un jardin à ciel ouvert** accueillent les curieux pour une exploration à la fois pédagogique et sensorielle. Au programme : parcours interactif, ateliers immersifs, visites guidées des caves historiques, et bien sûr, dégustations exclusives des champagnes Thiénot.



UNE DECOUVERTE GUIDÉE PAR LES SENS ET LE SAVOIR



Pensé comme un véritable voyage au cœur de la tradition, **un parcours pédagogique contemporain dévoile le patrimoine champenois, l'histoire de la Maison racontée par Alain Thiénot et les secrets de ce vin effervescent** inégalé dans le monde. En accès libre, maquettes, cartes animées en 3D, mur de curiosités et factory illustrent le cycle végétatif des vignobles, l'élaboration du champagne et les richesses de son terroir.

Des visites guidées permettent d'explorer **1 km de caves historiques. Une cuverie souterraine de 10 mètres de haut et une vithèque** révèlent le savoir-faire artisanal des champagnes Thiénot. Le parcours est rythmé d'ateliers immersifs, de productions audiovisuelles, d'animations sonores et d'interprétations artistiques, pour une immersion complète dans l'élaboration des vins de la Maison.

La visite s'achève par **une dégustation de deux cuvées emblématiques** de Champagne Thiénot. Et pour parfaire l'expérience, **la boutique du 3** propose aux visiteurs les différentes collections de la Maison ainsi qu'une exclusivité de millésimes rares.

Ouverture du parcours pédagogique et des visites en septembre 2025.

L'ART DE VIVRE SELON CHAMPAGNE THIENOT

Pour prolonger l'expérience, « **Le 3** » dévoile **un bar à champagne « panoramique »** situé au dernier étage, offrant une vue imprenable sur les toits de Reims et sa célèbre Cathédrale. Cocktails, créations originales et champagnes de la

Maison y sont servis. En été, les visiteurs pourront également profiter d'**un spacieux jardin suspendu** à l'abri des regards et du dynamisme du centre-ville.



« Le 3 », c'est également un boutique-hôtel exclusif et luxueux de 12 élégantes chambres et d'une suite de 60 m² avec terrasse privée. Situées au premier étage, elles offrent une vue privilégiée et calme sur le cloître ou sur la cour des Comtes de Champagne, monument médiéval classé. **Un espace**

de 80m² dédié au bien-être avec un spa est à disposition des résidents et des visiteurs extérieurs.

Ouverture du bar à Champagne, de l'hôtel et du spa en décembre 2025.



UNE ADRESSE PENSÉE POUR RECEVOIR

Avec ses espaces modulables, « Le 3 » se prête également aux événements professionnels et privés. Séminaires, réceptions, dégustations exclusives, chaque occasion trouve son cadre idéal avec des options sur-mesure pouvant accueillir jusqu'à 200 personnes. Pensé par le cabinet d'architecture de Loïc Thiénot, « Le 3 » s'inscrit dans une démarche durable, favorisant géothermie,

régulation naturelle des températures et préservation du patrimoine bâti.

« Le 3 » par Champagne Thiénot est une promesse d'évasion, une célébration du champagne sous toutes ses formes où se croisent amateurs, connaisseurs et voyageurs en quête d'une expérience hors du commun.

A propos de Champagne Thiénot

Depuis sa création en 1985, la Maison Thiénot se distingue par son audace et son authenticité. Alain Thiénot, visionnaire passionné, a initié les bases de cette prestigieuse maison en s'appuyant sur sa connaissance intime des vignerons et l'acquisition de vignobles d'exception. Aujourd'hui, c'est avec le même esprit d'innovation et d'engagement que Garance et Stanislas Thiénot, perpétuent la tradition familiale héritée de

leur père. Toujours en quête d'excellence, ils osent l'inédit, explorent de nouveaux horizons tout en demeurant fidèles aux racines champenoises qui ont façonnées leur histoire. L'essence de la Maison Thiénot réside dans la création de champagnes raffinés, fruités et frais, véritables témoins d'un savoir-faire artisanal et d'une créativité sans limites.

