



**Mercredi 30 septembre à Saint-Pierre-d'Oléron :
pose de la 1^{ère} pierre d'une future résidence hôtelière à vocation sociale,
notamment pour l'accueil de jeunes et de saisonniers**

Elise Laurent-Guégan, conseillère régionale de Nouvelle-Aquitaine, **participera à la pose de 1^{ère} pierre d'une future résidence hôtelière à vocation sociale le mercredi 30 septembre à 11h à Saint-Pierre-d'Oléron (rue Dubois-Aubry).**

Elle comprendra **77 logements pour 108 places** avec des **prix de nuitées adaptées au public** qu'elle accueille, à savoir des **jeunes et des saisonniers**. **Proche du centre-ville et des commerces**, ils pourront ainsi facilement se rendre sur leurs lieux de travail et/ou de formation. Des vélos pourront aussi être loués à des tarifs préférentiels.

Le logement jeunes est une problématique sur l'île d'Oléron, notamment par rapport à l'adaptation au rythme d'usage. La création d'une **résidence souple d'accès** a été la solution retenue, en réponse aux différents types de public jeunes. Le problème concerne notamment les jeunes qui viennent travailler sur l'île, **en apprentissage** ou ceux qui affluent entre avril et novembre pour occuper les nombreux postes **saisonniers liés au tourisme et à la restauration**.

La résidence comportera une **majorité de T1 et quelques T2, ainsi que des logements PMR et des parties communes**. Les logements sont tous **équipés et des services** sont associés :

- 90 places dans **70 logements T1**, de 18 à 24 m² et dont la redevance à la nuitée sera de 12 euros à 17,5 euros pour les **occupations ponctuelles** ;
- 18 places dans **7 logements T2**, de 30 à 35 m² et dont la redevance à la nuitée par personne sera de 12 euros à 15 euros pour les occupations ponctuelles.

La Région Nouvelle-Aquitaine finance 50 places destinées à des jeunes et des saisonniers dans le cadre de son règlement d'intervention dédié, à hauteur de 6 000 euros la place, soit un total de **300 000 euros**.